

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах публичных слушаний**  
**по проекту решения о предоставлении разрешения на условно**  
**разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного**  
**участка с кадастровым номером 66:25:1901002:1030**

от 12.04.2024

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:** проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка площадью 1 939 м<sup>2</sup> с кадастровым номером 66:25:1901002:1030, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, поселок Ключи, улица 1 Мая, находящегося в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2) (далее – проект).

**Публичные слушания назначены:** постановлением Администрации Сысертского городского округа от 21.03.2024 № 1035-ПА «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1901002:1030» (далее – постановление от 21.03.2024 № 1035-ПА).

Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 28.03.2024 № 12 (872), сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет», на сайте Сысертского городского округа [www.admsysert.ru](http://www.admsysert.ru).

**Организатор публичных слушаний:** комиссия по проведению публичных слушаний, утвержденная постановлением 21.03.2024 № 1035-ПА (далее – Комиссия).

**Сведения о дате, времени и месте проведения публичных слушаний:** 10 апреля 2024 года в 17 часов 05 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Ключи, улица Ленина, дом 40, Ключевской сельский дом культуры, обособленное структурное подразделение МБУК «Дом культуры п. Двуреченска».

**Количество участников публичных слушаний** – 3 человека, участников публичных слушаний.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний по проекту (с 01.04.2024 по 09.04.2024), подлежащие фиксации в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний, не поступало.

Заявки от участников публичных слушаний на выступление в письменной форме: не поступали.

Протокол публичных слушаний, на основании которых подготовлено заключение о результатах публичных слушаний от 10.04.2024.



Предложения и замечания, поступившие от участников публичных слушаний в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3
<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний</b>		
1	Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1901002:1030, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, поселок Ключи, улица 1 Мая, находящегося в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2).	Предложение подлежит учету
<b>Предложения (замечания) иных участников публичных слушаний</b>		
2	-	

Поступившие в процессе публичных слушаний от участников публичных слушаний предложения и замечания отражены в протоколе публичных слушаний.

**Выводы Комиссии по результатам публичных слушаний:**

1) процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам Сысертского городского округа, в связи с чем публичные слушания по Проекту признать состоявшимися;

2) поступившие от участников публичных слушаний предложения и замечания будут направлены в Комиссию по землепользованию и застройке Сысертского городского округа, для рассмотрения и подготовки рекомендаций Главе Сысертского городского округа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» или об отказе в предоставлении такого разрешения в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1901002:1030;

3) в соответствии с пунктом 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет- портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет».

Председатель Комиссии

  
\_\_\_\_\_

Е.А. Капалина

Секретарь Комиссии

  
\_\_\_\_\_

Т.В. Бындина